



נספח לחוזה הלוואה מס'

**ריבית קבועה
קרן שווה**

נספח לחוזה הלוואה מס' _____ אשר נחתם בתאריך _____
בין

ה"ה: _____ ת.ז. _____, _____ ת.ז. _____,
(להלן: "הלווים")
_____ ת.ז. _____, _____ ת.ז. _____,
(להלן: "הערבים")

ובין
בנק לאומי לישראל בע"מ
מרחוב מונטיפיורי 31-37 תל-אביב (להלן: "הבנק")

הואיל ובין הצדדים נחתם חוזה הלוואה מספר _____ בתאריך _____ (להלן: "חוזה הלוואה") לפיו מבקשים הלווים כי הבנק יעמיד להם הלוואה, בין היתר, כאמור בסעיף 2 ז' (להלן: "ההלוואה"); והואיל ובחוזה הלוואה נקבע כי סכומי ההלוואה יפרעו לבנק בתשלומים חודשיים רצופים ויישאו ריבית קונטוקורנטית (על יתרת הקרן הבלתי מסולקת) והפרשי הצמדה, הכל כמפורט בחוזה הלוואה; והואיל ועל פי תנאי ההלוואה אמורים התשלומים החודשיים כהגדרתם בחוזה הלוואה להיפרע בהתאם ללוח שפיצר כך שהתשלום החודשי המורכב מתשלומי קרן וריבית יישאר קבוע לאורך כל תקופת הלוואה, אם זו תפרע כסדרה ע"י הלווים, ובתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן בהתאם לקבוע בחוזה הלוואה (להלן: "לוח שפיצר"); והואיל והלווים מבקשים לשנות את אופן חישוב ההחזרים החודשיים ולפרוע לבנק את ההלוואה בתשלומים חודשיים שלא בהתאם ללוח שפיצר, וזאת בהתייחס לקרן הלוואה בסך _____ ש"ח; והואיל והבנק הסכים לכך;

לפיכך הוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. הלווים מתחייבים בזה לסלק לבנק את קרן הלוואה ב- _____ תשלומים חודשיים שווים ורצופים בסך _____ ש"ח בכל _____ לכל חודש גרגוריאני (להלן: "התשלומים החודשיים") כל תשלום חודשי ישא הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן בהתאם לאמור בסעיף 2 ז' לחוזה הלוואה.
2. הלווים מתחייבים לשלם לבנק את הריבית על פי הקבוע בסעיפים 2 ז' ו-6 לחוזה הלוואה בגין קרן הלוואה הבלתי מסולקת בכל _____ לכל חודש גרגוריאני (להלן: "תשלומי הריבית"). כל תשלום ריבית ישא הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן, בהתאם לאמור בסעיף 2 ז' לחוזה הלוואה. כל תשלום של ריבית כאמור יהיה בעד התקופה שחלפה ממועד תשלום הריבית שקדם לו עד לאותו מועד תשלום ריבית ועד בכלל.
3. הלווה יהיה רשאי במשך כל תקופת הלוואה לפרוע את הלוואה, כולה או חלקה, בפרעון מוקדם אך ורק בכפוף לתשלום עמלות פרעון מוקדם הכל כמפורט בהוראות הסכם המסגרת וחוזה הלוואה, על נספחיהם ובהתאם להוראות כל דין, ביחס לפרעון מוקדם.
4. בכפוף לאמור בנספח זה המהווה חלק בלתי נפרד מחוזה הלוואה, אשר הוראותיו גוברות על הוראות חוזה הלוואה בעניינו, לא יחול כל שינוי נוסף בתנאי ותניות חוזה הלוואה על נספחיו.

בנק לאומי לישראל בע"מ

הלווים:

תאריך	שם + חתימה	תאריך	שם + חתימה	תאריך	שם + חתימה
_____	_____	_____	_____	_____	_____

אנו ערבים להתחייבות הלווים על פי חוזה הלוואה ונספחיו ועל פי נספח זה.
הערבים:

תאריך	שם + חתימה	תאריך	שם + חתימה	תאריך	שם + חתימה
_____	_____	_____	_____	_____	_____



אישור החתימות ע"י נציג הבנק

אני מאשר בזה כי הלווים והערבים חתמו בפני על נספח זה.

חתימת הנציג

שם הנציג

תאריך